

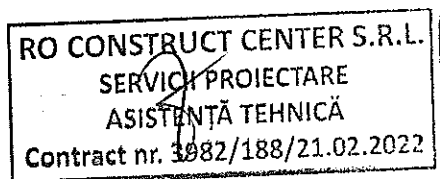
DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile eligibile și neeligibile necesare realizării obiectivului :Restaurarea Galeriei de Artă ”Rudolf Schweitzer-Cumpăna”- consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural, cf. HG 28/05.01.2008, faza proiectare PTH, actualizat la data 11.09.2023

1 euro = 4.9660 lei la data 11.09.2023						
Nr. cap.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		TVA	Valoare	
		(fara TVA)			cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3		4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obtinerea de acorduri, avize si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	proiectare si enigneering	361,000	72,694	68,704	429,704	86,529
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	24,500	4,934	4,655	29,155	5,871
3.5	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistenta tehnica	254,900	51,329	48,431	303,331	61,082
3.6.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	110,000	22,151	20,900	130,900	26,359
3.6.2	Dirigentie de santier	144,900	29,178	27,531	172,431	34,722
Total capitol 3		640,400	128,957	121,790	762,190	153,482
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	14.473,649	2.914,549	2.749,993	17.223,642	3.468,313
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3		4	5	6
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	266,943	53,754	50,719	317,662	63,967
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	720,509	145,088	136,897	857,406	172,655
Total capitol 4		15.461,101	3.113,391	2.937,609	18.398,710	3.704,935
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	138,656	27,921	26,345	165,001	33,226
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	138,656	27,921	26,345	165,001	33,226
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	156,067	31,427	0,000	156,067	31,427
5.2.1	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	70,727	14,242	0,000	70,727	14,242
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	14,612	2,942	0,000	14,612	2,942
5.2.3	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C	70,727	14,242	0,000	70,727	14,242
5.2.4	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1,94% * cap: 1.2; 1.3; 2; 3; 4)	305,276	61,473	58,002	363,278	73,153
Total capitol 5		599,999	120,821	84,347	684,347	137,806
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		16.701,500	3.363,170	3.143,746	19.845,247	3.996,223
din care C+M		14.612,305	2.942,470	2.776,338	17.388,643	3.501,539

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL



DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile eligibile necesare realizării obiectivului :Restaurarea Galeriei de Artă "Rudolf Schweitzer- Cumpăna"- consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural, cf. HG 28/05.01.2008, faza proiectare PTH, actualizat la data 11.09.2023

1 euro = 4.9660 lei la data 11.09.2023						
Nr. cap.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3		4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitol 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitol 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Taxe pentru obținerea de acorduri, avize și autorizații	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Proiectare și enigneering	361,000	72,694	68,704	429,704	86,529
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	24,500	4,934	4,655	29,155	5,871
3.5	Consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistență tehnică	199,900	40,254	37,981	237,881	47,902
3.6.1	Asistență tehnică din parte proiectantului	110,000	22,151	20,900	130,900	26,359
3.6.2	Dirigenție de șantier	89,900	18,103	17,081	106,981	21,543
Total capitol 3		585,400	117,882	111,340	696,740	140,302
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	14.473,649	2.914,549	2.749,993	17.223,642	3.468,313
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3		4	5	6
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	266,943	53,754	50,719	317,662	63,967
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	419,481	84,471	79,701	499,182	100,520
Total capitol 4		15.160,073	3.052,773	2.880,414	18.040,487	3.632,800
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	138,656	27,921	26,345	165,001	33,226
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	138,656	27,921	26,345	165,001	33,226
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	156,067	31,427	0,000	156,067	31,427
5.2.1	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	70,727	14,242	0,000	70,727	14,242
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	14,612	2,942	0,000	14,612	2,942
5.2.3	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C	70,727	14,242	0,000	70,727	14,242
5.2.4	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1,94% * cap: 1.2; 1.3; 2; 3; 4)	302,815	60,978	57,535	360,350	72,563
Total capitol 5		597,538	120,326	83,879	681,418	137,217
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		16.343,011	3.290,981	3.075,633	19.418,644	3.910,319
din care C+M		14.612,305	2.942,470	2.776,338	17.388,643	3.501,539

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL



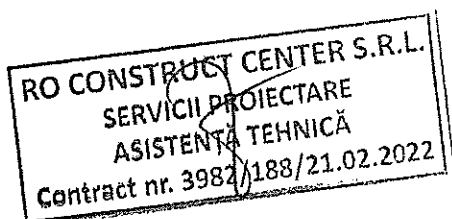
DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile neeligibile necesare realizarii obiectivului :Restaurarea Galeriei de Artă "Rudolf Schweitzer- Cumpăna"- consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural, cf. HG 28/05.01.2008, faza proiectare PTH, actualizat la data 11.09.2023

1 euro = 4.9660 lei la data 11.09.2023						
Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		TVA	Valoare	
		(fara TVA)			cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3		4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitol 1		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitol 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	Taxe pentru obtinerea de acorduri, avize si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Proiectare si enigneering	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanta	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6	Asistenta tehnica	55,000	11,075	10,450	65,450	13,180
3.6.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.6.2	Dirigentie de santier	55,000	11,075	10,450	65,450	13,180
Total capitol 3		55,000	11,075	10,450	65,450	13,180
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	301,028	60,618	57,195	72,135
Total capitol 4		301,028	60,618	57,195	72,135
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1,94% * cap: 1.2; 1.3; 2; 3; 4)	2,461	0,495	0,468	0,589
Total capitol 5		2,461	0,495	0,468	0,589
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		358,489	72,188	68,113	85,903
din care C+M		0,000	0,000	0,000	0,000

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL



Deviz Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

1 euro = 4.9660 lei la data 11.09.2023						
Nr.crt	Specificatie	Valoare		TVA	Valoare	
		(fara TVA)			cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3		4	5	6
	<i>in lei/euro la cursul BNR lei/euro</i>			4,9395	din data de:	19.07.2022
Nr.crt	Specificatie	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1	Studii de teren : (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeologice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Obtinere de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Obtinerea avizului/acordului de mediu	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Obtinerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Proiectare si inginerie	361,000	72,694	68,704	429,704	86,529
3.1	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000		0,000	0,000
3.2	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	11,400	2,296	2,280	13,680	2,755
3.3	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	149,600	30,125	28,424	178,024	35,849
3.4	D.T.A.C.	10,000	2,014	1,900	11,900	2,396
3.5	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.6	Expertiza tehnica efectuata pentru lucrarile de interventii la constructii existente sau pentru continuarea lucrarilor la obiective incepute si neterminate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Verificarea tehnica a proiectarii (cand nu este cuprins in costul de proiectare)	30,000	6,041	5,700	35,700	7,189
3.8	Proiect tehnic si detalii de executie	160,000	32,219	30,400	190,400	38,341
4	Organizarea procedurilor de achizitie	24,500	4,934	4,655	29,155	5,871
5	Consultanta	0,000	0,000		0,000	0,000
6	Asistenta tehnica	254,900	51,329	48,431	303,331	61,082
6.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei	110,000	22,151	20,900	130,900	26,359
6.2	Dirigentie de santier	144,900	29,178	27,531	172,431	34,722
	Supraveghere tehnica dirigentie de santier restaurare, inginerie instalatii eligibil si neeligibil	104,900	21,124	19,931	124,831	25,137
	Supraveghere tehnica dirigentie de santier componente artistice - neeligibil	40,000	8,055	7,600	47,600	9,585
	Total Capitolul 3	640,400	128,957	121,790	762,190	153,482

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL
RO CONSTRUCT CENTER S.R.L.
SERVICII PROIECTARE
ASISTENTA TEHNICA
Contract nr. 3982/188/21.02.2022

Deviz Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

Eligibil

Eligibil

1 euro = 4.9660 lei la data 11.09.2023

Nr.crt	Specificatie	Valoare		TVA	Valoare	
		(fara TVA)			cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3		4	5	6
	<i>in lei/euro la cursul BNR lei/euro</i>			4,9660	din data de:	11.09.2023
Nr.crt	Specificatie	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1	Studii de teren : (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeologice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Obtinere de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Obtinerea avizului/acordului de mediu	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Obtinerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Proiectare si inginerie	361,000	72,694	68,704	429,704	86,529
3.1	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000		0,000	0,000
3.2	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	11,400	2,296	2,280	13,680	2,755
3.3	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	149,600	30,125	28,424	178,024	35,849
3.4	D.T.A.C.	10,000	2,014	1,900	11,900	2,396
3.5	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.6	Expertiza tehnica efectuata pentru lucrarile de interventii la constructii existente sau pentru continuarea lucrarilor la obiective incepute si neterminate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Verificarea tehnica a proiectarii (cand nu este cuprins in costul de proiectare)	30,000	6,041	5,700	35,700	7,189
3.8	Proiect tehnic si detalii de executie	160,000	32,219	30,400	190,400	38,341
4	Organizarea procedurilor de achizitie	24,500	4,934	4,655	29,155	5,871
5	Consultanta	0,000	0,000		0,000	0,000
6	Asistenta tehnica	199,900	40,254	37,981	237,881	47,902
6.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei	110,000	22,151	20,900	130,900	26,359
6.2	Dirigentie de santier	89,900	18,103	17,081	106,981	21,543
	Supraveghere tehnică dirigentie de santier restaurare, inginerie instalatii eligibil	89,900	18,103	17,081	106,981	21,543
	Supraveghere tehnică dirigentie de santier componente artistice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Capitolul 3	585,400	117,882	111,340	696,740	140,302

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL

RO CONSTRUCT CENTER S.R.L.
SERVICIU PROIECTARE
ASISTENȚĂ TEHNICĂ
Contract nr. 3982/188/21.02.2022

Deviz Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

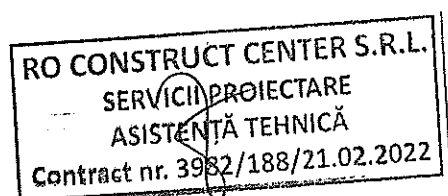
Neeligibil

1 euro = 4.9660 lei la data 11.09.2023

Nr.crt	Specificatie	Valoare		TVA	Valoare	
		(fara TVA)			cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3		4	5	6
	<i>in lei/euro la cursul BNR lei/euro</i>			4,9660	din data de:	11.09.2023
Nr.crt	Specificatie	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.1	Studii de teren : (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeologice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Obtinere de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Obtinerea avizului/acordului de mediu	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Obtinerea avizului PSI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.8	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Proiectare si inginerie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.1	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000		0,000	0,000
3.2	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	D.T.A.C.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

3.6	Expertiza tehnica efectuata pentru lucrarile de interventii la constructii existente sau pentru continuarea lucrarilor la obiective incepute si neterminate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Verificarea tehnica a proiectarii (cand nu este cuprins in costul de proiectare)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.8	Proiect tehnic si detalii de executie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Consultanta	0,000	0,000		0,000	0,000
6	Asistenta tehnica	55,000	11,075	10,450	65,450	13,180
6.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Dirigentie de santier	55,000	11,075	10,450	65,450	13,180
	Supraveghere tehnică dirigentie de santier restaurare, inginerie instalatii	15,000	3,021	2,850	17,850	3,594
	Supraveghere tehnică dirigentie de santier componente artistice - neeligibil	40,000	8,055	7,600	47,600	9,585
	Total Capitolul 3	55,000	11,075	10,450	65,450	13,180

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL



Obiectiv: "Restaurarea Galeriei de Arta- Rudolf Schweitzer Cumpana"-consolidarea, protejarea si valorificarea patrimoniului cultural
PROIECTANT SC RO CONSTRUCT CENTER SRL

Capitolul 4 Cheltuieli pt. investitia de baza

1 euro = 4.9660 lei la data 11.09.2023									
Nr. cap.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea exclusiv TVA			TVA			Valoarea cu TVA	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii lei	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.1.	Constructii si instalatii aferente acestora	14.473,649	2.914,549	2.749,993	17.223,642			3.468,313	
4.1.1	Constructii (arhitectura+structura)	9.759,447	1.965,253	1.854,295	11.613,742			2.338,651	
4.1.2	Conservare - restaurare	3.895,945	784,524	740,229	4.636,174			933,583	
4.1.3	Instalatii electrice	332,153	66,885	63,109	395,262			79,594	
4.1.4	Instalatii sanitare	190,118	38,284	36,122	226,240			45,558	
4.1.5	Instalatii termice	272,898	54,953	51,851	324,749			65,394	
4.1.6	Instalatii gaze naturale	23,089	4,649	4,387	27,475			5,533	
4.2.	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000	
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	266,943	53,754	50,719	317,662			63,967	
4.3.1	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj inst. Electrice	88,258	17,772	16,769	105,027			21,149	
4.3.2	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj instalatii incalzire	178,685	35,982	33,950	212,635			42,818	
4.3.3	Utilitaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000	
4.4	Utilitaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000	
4.5	Dotari	720,509	145,088	136,897	857,406			172,655	
TOTAL CAPITOL 4		15.461,101	3.113,391	2.937,609	18.398,710			3.704,935	

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL
RO CONSTRUCT CENTER S.R.L.
SERVICIUL PROIECTARE
ASISTANTA TEHNICA
Contract nr. 5982/198/31.02.2022

Obiectiv: "Restaurarea Galeriei de Artă- Rudolf Schweitzer Cumpana"-consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural
PROIECTANT SC RO CONSTRUCT CENTER SRL

Capitolul 4 Cheltuieli pt. investiția de bază

1 euro = 4,9660 lei la data 11.09.2023									
Nr. cap.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea exclusiv TVA				TVA			
		mii lei		mii euro		mii lei		mii euro	
		3	4	3	4	5	3	4	4
1	2								
4.1.	Construcții și instalații aferente acestora	14.473,649	2.914,549	2.749,993	17.223,642	2.749,993	3.468,313		
4.1.1	Construcții (arhitectura-structura)	9.759,447	1.965,253	1.854,295	11.613,742	1.854,295	2.338,651		
4.1.2	Conservare - restaurare	3.895,945	784,524	740,229	4.636,174	740,229	933,583		
4.1.3	Instalații electrice	332,153	66,885	63,109	395,262	63,109	79,594		
4.1.4	Instalații sanitare	190,118	38,284	36,122	226,240	36,122	45,558		
4.1.5	Instalații termice	272,898	54,953	51,851	324,749	51,851	65,394		
4.1.6	Instalații gaze naturale	23,089	4,649	4,387	27,475	4,387	5,533		
4.2.	Montaj utilități și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	266,943	53,754	50,719	317,662	50,719	63,967		
4.3.1	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj inst. Electrice	88,258	17,772	16,769	105,027	16,769	21,149		
4.3.2	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj instalații încălzire	178,685	35,982	33,950	212,635	33,950	42,818		
4.3.3	Utilități, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
4.4	Utilități fara montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
4.5	Dotări	419,481	84,471	79,701	499,182	79,701	100,520		
TOTAL CAPITOL 4		15.160,073	3.052,773	2.880,414	18.040,487	2.880,414	3.632,800		

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL
RO CONSTRUCT CENTER S.R.L.
SERVICIU PROIECTARE
ASISTENȚĂ TEHNICĂ
Contract nr. 3982/188/21.02.2022

Obiectiv: "Restaurarea Galeriei de Artă- Rudolf Schweitzer Cumpăna"-consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural
PROIECTANT SC RO CONSTRUCT CENTER SRL

Capitolul 4 Cheltuieli pt. investiția de bază

1 euro = 4.9660 lei la data 11.09.2023									
Nr. cap.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea exclusiv TVA		mii lei		mii euro		TVA	
		mii lei		mii euro		mii lei		mii lei	
		3	4	3	4	5	3	4	Neeligibil
1	2								
4.1.	Construcții și instalații aferente acestora	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-0,001	0,000	0,000
4.1.1	Construcții (arhitectură+structură)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.2	Conservare - restaurare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.3	Instalații electrice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.4	Instalații sanitare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.5	Instalații termice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.1.6	Instalații gaze naturale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.	Montaj utilități și echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj inst. Electrice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj instalații încălzire	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.3	Utilaje, echipamente tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotări	301,028	60,618	301,028	60,618	57,195	358,223	72,135	72,135
TOTAL CAPITOL 4		301,028	60,618	301,028	60,618	57,195	358,223	72,135	72,135

RO CONSTRUCT CENTER S.R.L.
SERVICIUL PROIECTARE
ASISTENȚA TEHNICĂ
Contract nr. 3982/188/21.02.2022

PROIECTANT
SC RO CONSTRUCT CENTER SRL

BENEFICIAR Consiliul Județean ARGES

PROIECTANT SC RO CONSTRUCT CENTER SRL

OBIECTIV : "Restaurarea Galeriei de Artă- Rudolf Schweizer Cumpana" - consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural

DEVIZ CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

1 euro = 4.9660 LEI									
Nr. cap.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA		mii lei	mii euro
		mii lei	mii euro	mii lei	mii euro	mii lei	mii euro		
1	2	3		4		5	6		
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de santier	138,656	27,921	26,345		165,001			33,226
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	138,656	27,921	26,345		165,001			33,226
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0,000	0,000	0,000		0,000			0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	156,067	31,427	0,000		156,067			31,427
5.2.1	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	70,727	14,242	0,000		70,727			14,242
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	14,612	2,942	0,000		14,612			2,942
5.2.3	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C	70,727	14,242	0,000		70,727			14,242
5.2.4	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,000	0,000	0,000		0,000			0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1,94% * cap: 1.2; 1.3; 2; 3; 4)	305,276	61,473	58,002		363,278			73,153
Total capitol 5		599,999	120,821	84,347		684,347			137,806

RO 3982/188/21.02.2022
 SC RO CONSTRUCT CENTER S.R.L.
 SERVICIU PROIECTARE
 ASISTENȚĂ TEHNICĂ
 Contract nr. 3982/188/21.02.2022

BENEFICIAR Consiliul Judetean ARGES

PROIECTANT SC RO CONSTRUCT CENTER SRL

OBIECTIV : "Restaurarea Galeriei de Arta- Rudolf Schweitzer Cumpana" -consolidarea, protejarea si valorificarea patrimoniului cultural

DEVIZ CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

1 euro = 4.9660 LEI									
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		TVA	Valoare				
cap.		(fara TVA)			cu TVA				
		mii lei	mii euro		mii lei	mii euro			
		3	4		5	6			
1	2								
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de santier	138,656	27,921	26,345	165,001			33,226	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	138,656	27,921	26,345	165,001			33,226	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	156,067	31,427	0,000	156,067			31,427	
5.2.1	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	70,727	14,242	0,000	70,727			14,242	
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	14,612	2,942	0,000	14,612			2,942	
5.2.3	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C	70,727	14,242	0,000	70,727			14,242	
5.2.4	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000			0,000	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1,94% * cap: 1.2; 1.3; 2; 3; 4)	302,815	60,978	57,535	360,350			72,563	
Total capitol 5		597,538	120,326	83,879	681,418			137,217	

RO CONSTRUCT CENTER SRL
SERVICIU PROIECTARE
ASISTENȚĂ TEHNICĂ
Contract nr. 3982/188/21.02.2022

BENEFICIAR Consiliul Județean ARGES

PROIECTANT SC RO CONSTRUCT CENTER SRL

OBIECTIV : "Restaurarea Galeriei de Arta- Rudolf Schweitzer Cumpăna" -consolidarea, protejarea si valorificarea patrimoniului cultural

DEVIZ CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

1 euro = 4.9660 LEI							
Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare cu TVA		
		mii lei	mii euro		mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3		4	5		6
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
5.2.1	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
5.2.3	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
5.2.4	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,000	0,000	0,000	0,000		0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (1,94% * cap: 1.2; 1.3; 2; 3; 4)	2,461	0,495	0,468	2,929		0,589
Total capitol 5		2,461	0,495	0,468	2,929		0,589

RO CONSTRUCT CENTER SRL
PROIECTANT
SERVICIUL PROIECTARE
ASISTENȚĂ TEHNICĂ
Contract nr. 3982/188/21.02.2022